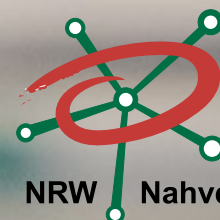




Handelsverband  
Nordrhein-Westfalen  
HV NRW  
Westfalen · Münsterland

# 5. NRW-Nahversorgungstag

## Dokumentation



NRW Nahversorgungstag

## Der NRW-Nahversorgungstag – Information, Austausch und Dialog seit 2012

Der NRW-Nahversorgungstag wurde 2012 vom Handelsverband Nordrhein-Westfalen Westfalen-Münsterland in Kooperation mit dem Handelsverband Nordrhein-Westfalen erstmals in Dortmund veranstaltet.

Wenngleich Nordrhein-Westfalen ein dicht besiedeltes Bundesland mit einem gut ausgebauten Versorgungsnetz ist, so bleibt der Ausbau, Erhalt und die Zukunftssicherung einer sich stetig verbessernden Nahversorgung dennoch Kernthema. Der NRW-Einzelhandel zeigt hier mit seinem Einsatz, dass er sich einmal mehr auf die sich verändernde Gesellschaft einstellt und so ganz bewusst eine hohe

*Ausbau, Erhalt und die Zukunftssicherung einer sich stetig verbessernden Nahversorgung bleiben Kernthema*

soziale Verantwortung annimmt und trägt. Fakt ist, ein Großteil der Bevölkerung findet schon heute Einkaufsmöglichkeiten in fußläufiger Distanz. Doch an einigen

Standorten ist der wirtschaftliche Betrieb eines Ladengeschäftes problematisch. Dann sind kreative Entwürfe vom Kleinflächenkonzept über mobile Anbieter bis hin zu Nachbarschaftsläden in bürgerlicher Trägerschaft gefordert, die die Nahversorgung der Verbraucher gewährleisten.

Gerade vor dem Hintergrund des demografischen Wandels gewinnen funktionierende Nahversorgungskonzepte – ganz gleich ob in Wohnvierteln großer Städte oder in ländlichen Gegenden – stetig weiter an Bedeutung. Deswegen stehen beim NRW-Nahversorgungstag klassische Anbieter der Nahversorgung, aber auch Geschäftsmodelle außerhalb der Reihe,

sowie die zukünftigen Herausforderungen an eine wohnortnahe Versorgung im Mittelpunkt. Theorie und Praxis werden einerseits mit Referaten und Diskussionen, andererseits mit viel Raum zum Netzwerken zusammengeführt.

Nach Stationen in Legden, Hamm und Dortmund luden die Organisatoren zum 5. NRW-Nahversorgungstag in die Rohrmeisterei Schwerte. Rund 200 Stadtplaner, Expansionsmanager und Akteure der Nahversorgung folgten der Einadung. 2016 widmete sich die Veranstaltung spezifischen Fragen der Sicherung einer wohnortnahen und attraktiven Nahversorgung und aktuellen Herausforderungen für die Nahversorger.

Grußworte sprachen Heinrich Böckelühr, Bürgermeister der Stadt Schwerte, und Michael Makiolla, Landrat des Kreises Unna, die beide die Bedeutung des Einzelhandels und der Nahversorgung für attraktive und lebenswerte Kommunen hervorhoben. Moderator und WDR-Reporter Kay Bandermann führte sach- und fachkundig durch den Tag, der thematisch ganz im Zeichen von Umbruch und Strukturwandel stand. Die Themenvielfalt der Agenda spiegelte die derzeitigen Schwerpunkte des Wandels im Einzelhandel wider: eCommerce, demografische Entwicklung, veränderte gesetzliche und unternehmerische Rahmenbedingungen sowie Anforderungen an logistische Konzepte. So ging es unter anderem um Bedingungen für die Ansiedlung großflächigen Einzelhandels, um die Steuerung von Ansiedlungs- und Infrastrukturvorhaben, um die Reurbanisierung Lünens, um privat



initiierte Wochenmärkte, um in stationäre Ladengeschäfte ziehende Online-Händler, um Auswirkungen der Zuwanderung auf Nahversorger und um innovative urbane Versorgungslogistik.

Die abschließende Podiumsdiskussion rundete das Programm ab, sodass der Hauptgeschäftsführer des Handelsverband Nordrhein-Westfalen Westfalen-Münsterland Thomas Schäfer am Ende zusammenfassend festhalten konnte, dass Nahversorgung ein wichtiges Thema bleibt, das von Stadtplanern, Standortentwicklern und der Politik immer mit dem Fokus auf die Auswirkungen auf bestehende Zentren behandelt werden muss, dass eCommerce und stationärer Handel sich gegenseitig befruchten können und dass bürgerschaftliches und ehrenamtliches Engagement die Grundversorgung sichern können.

### Die Fortsetzung der erfolgreichen Fachtagung ist für 2017 geplant

Der NRW-Nahversorgungstag war wiederum die landesweite Plattform für Ideen, Lösungen, Möglichkeiten und Grenzen einer zukunftsfähigen Nahversorgung. Der 6. NRW-Nahversorgungstag ist für 2017 geplant.

Auch 2016 wurde die Veranstaltung mit vier Stunden von der Architektenkammer als Fortbildungsveranstaltung anerkannt.

Die Teilnahme ist dank des Engagements und der freundlichen Unterstützung zahlreicher Sponsoren auch 2016 für alle Tagungsgäste kostenfrei möglich gewesen.

Unser besonderer Dank gilt aus diesem Grund:



Handeln mit  
LEIDENSCHAFT.





## NRW-Nahversorgungstag 2016: Präsentationen und Vorträge

### Programm 5. NRW-Nahversorgungstag

- 09.15 Uhr: Grußworte**  
Heinrich Böckelühr, Bürgermeister der Stadt Schwerte  
Michael Makiolla, Landrat des Kreises Unna  
RA Thomas Schäfer, Hauptgeschäftsführer Handelsverband NRW – Westfalen-Münsterland
- 09.30 Uhr: Planungsrechtliche Steuerung von großflächigen Lebensmittelmärkten heute**  
RA Dr. Heinz Janning
- 10.00 Uhr: Handlungsansätze des Kreises Unna zur Stärkung der kommunalen Nahversorgungsstrukturen**  
Sabine Leïße, Leiterin Stabsstelle Planung und Mobilität des Kreises Unna
- 10.30 Uhr: Reurbanisierung der Lüner Innenstadt**  
Thomas Berger, Abteilungsleiter Stadtplanung der Stadt Lünen
- 11.00 Uhr: Kaffeepause**
- 11.15 Uhr: Wochenmarkt in privater Trägerschaft – Sicherung der Nahversorgung in Oer**  
Martina Eißing, Erste Vorsitzende IG Dorfmarkt Oer e.V.
- 11.45 Uhr: Online goes Offline – Vom Internet in die City**  
Norbert Leßmann, Bereichsleiter Stationär mytoys.de
- 12.15 Uhr: Mittagspause**
- 13.15 Uhr: Konsequenzen aus der Zuwanderung von Flüchtlingen auf die Nahversorger in Kleinstädten**  
Jörg Lehnerdt, BBE Handelsberatung
- 13.45 Uhr: Auf die letzte Meile kommt es an! – Auswirkungen des digitalen Handels auf den Verkehr in Innenstädten und Konzeptansätze für eine innovative urbane Versorgung**  
Dipl.-Betrw. Christiane Auffermann MBA, Gruppenleitung Handelslogistik Fraunhofer-Institut für Materialfluss und Logistik IML Dortmund
- 14.15 Uhr: Nahversorgung ist mehr als Lebensmittel – Entwicklungen aus Sicht eines Non-Food-Händlers**  
Heike Thiemann, Leitung Expansionsstrategie und Mietvertragsverwaltung Ernsting's family GmbH & Co.KG
- 14.45 Uhr: Kaffeepause**
- 15.00 Uhr: Markthalle als Konzept – Shoppen in der Rindermarkthalle St. Pauli**  
Peter Saur, Geschäftsbereichsleiter Objekt- und Grundstücksverwaltung/Immobilienentwicklung der Edeka-Nord
- 15.30 Uhr: Podium und Plenum**  
Quo Vadis Nahversorgung?
- 16.15 Uhr: Ende der Veranstaltung**



Download: Planungsrechtliche Steuerung von großflächigen Lebensmittelmärkten heute

RA Dr. Heinz Janning

Download: Handlungsansätze des Kreises Unna zur Stärkung der kommunalen Nahversorgungsstrukturen

Sabine Leïße,  
Leiterin Stabsstelle Planung und Mobilität des Kreises Unna



Download: Reurbanisierung der Lüner Innenstadt

Thomas Berger,  
Abteilungsleiter Stadtplanung der Stadt Lünen





## NRW-Nahversorgungstag 2016: Präsentationen und Vorträge

### NRW-Nahversorgungstag 2016: Präsentationen und Vorträge

**Download: Wochenmarkt in privater Trägerschaft –  
Sicherung der Nahversorgung in Oer**

Martina Eißing,  
Erste Vorsitzende IG Dorfmarkt Oer e.V.



**Download: Auf die letzte Meile kommt es an! – Auswirkungen  
des digitalen Handels auf den Verkehr in Innenstädten und Kon-  
zeptansätze für eine innovative urbane Versorgung**

Dipl.-Betw. Christianie Auffermann MBA,  
Gruppenleitung Handelslogistik Fraunhofer-Institut für  
Materialfluss und Logistik IML Dortmund

**Download: Nahversorgung ist mehr als Lebensmittel –  
Entwicklungen aus Sicht eines Non-Food-Händlers**

Heike Thiemann, Leitung Expansionstrategie und Miet-  
vertragsverwaltung Ernsting's family GmbH & Co.KG



**Download: Wochenmarkt in privater Trägerschaft –  
Sicherung der Nahversorgung in Oer**

Martina Eißing,  
Erste Vorsitzende IG Dorfmarkt Oer e.V.



**Download: Markthalle als Konzept –  
Shoppin in der Rindermarkthalle St. Pauli**

Peter Saur, Geschäftsbereichsleiter Objekt- und Grundstücks-  
verwaltung/Immobilienentwicklung der Edeka-Nord



**Download: Online goes Offline –  
Vom Internet in die City**

Norbert Leßmann,  
Bereichsleiter Stationär mytoys.de

**Download: Konsequenzen aus der Zuwanderung von  
Flüchtligen auf die Nahversorger in Kleinstädten**

Jörg Lehnerdt,  
BBE Handelsberatung



# NRW-Nahversorgungstag 2016: Kontakt Daten und Ansprechpartner

## Dr. jur. Heinz Janning

Rechtsanwalt  
Droste-Hülshoff-Straße 8  
48493 Wettringen  
Tel.: 02557/72 00  
Fax: 02557/92 90 30  
drhein-zjanning@t-online.de

## Jörg Lehnerdt

BBE Handelsberatung  
Niederlassung Köln  
Goltsteinstraße 87a  
50968 Köln  
Tel.: 0221/78 94 11 60  
lehnerdt@bbe.de  
www.bbe.de

## Sabine Leiß

Leiterin Stabsstelle Planung  
und Mobilität des Kreises Unna  
Tel.: 02303/ 27 10 61  
sabine.leisse@kreis-unna.de  
www.kreis-unna.de

## Thomas Berger

Abteilungsleiter Stadtplanung  
der Stadt Lünen  
Tel.: 02306/ 10 41 509  
thomas.berger.41@luenen.de  
www.luenen.de

## Peter Saur

EDEKA Handelsgesellschaft Nord mbH  
Gadelander Straße 120  
24539 Neumünster  
www.edeka.de/nord

## Martina Eißing

Erste Vorsitzende  
IG Dorfmarkt Oer e.V.  
Josefstraße 19  
45739 Oer-Erkenschwick  
Dorfmarkt-Oer@gmx.de  
www.dorfmarkt-oer.jimdo.com

## Christiane Auffermann

Teamleiterin Handelslogistik  
Fraunhofer-Institut für  
Materialfluss und Logistik  
Joseph-von-Fraunhofer-Str. 2-4  
44227 Dortmund  
Tel.: 0231/97 43 309  
christiane.auffermann@iml.fraunhofer.de  
www.iml.fraunhofer.de

## Norbert Leßmann

myToys.de GmbH  
Potsdamer Strasse 192  
10783 Berlin  
www.mytoys.de

## Heike Thiemann

Ernsting's family GmbH & Co. KG  
Hugo-Ernsting-Platz 1  
Postfach 2162  
48653 Coesfeld-Lette  
www.ernstings-family.de

Herausgeber:



Handelsverband  
Nordrhein-Westfalen  
HV NRW

Kaiserstraße 42a  
40479 Düsseldorf  
Tel.: 0211 / 49 80 60  
Fax: 0211 / 49 80 620  
info@hv-nrw.de  
www.hv-nrw.de

Vetreten durch:  
Präsident:  
Michael Radau  
Hauptgeschäftsführer:  
Dr. Peter Achten

Ansprechpartner:  
Rainer Gallus  
Geschäftsführer  
Standort und Digitaler Handel  
Tel: 0211/49 80 624  
gallus@hv-nrw.de

Redaktion und Layout:  
Anne Linnenbrügger-Schauer  
Presse- und Öffentlichkeitsarbeit  
Tel.: 0211/49 80 625  
linnenbruegger@hv-nrw.de



Handelsverband  
Nordrhein-Westfalen  
Westfalen · Münsterland

Prinz-Friedrich-Karl-Str. 26  
44135 Dortmund  
Tel.: 0231 / 57 79 50  
Fax: 0231 / 52 10 90  
info@ehv-wm.de  
www.ehv-wm.de

Vetreten durch:  
1. Vorsitzender:  
Michael Radau  
Hauptgeschäftsführer:  
Thomas Schäfer

Ansprechpartner:  
Markus Kaluza  
Tel: 0231/57 79 50  
m.kaluza@ehv-wm.de



**Bildnachweise:**

Fotos des 5. NRW-Nahversorgungstages in Schwerte  
© Jan Weckelmann, Dortmund, www.jan-weckelmann.de